

VÉNEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
5/2018.

JEGYZŐKÖNYV

készült
Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. március 7-én 17.00 órai kezdettel tartott ülésén

HATÁROZATOK: 23- 27/2018.(III.07.)
RENDELETEK: 5/2018.(III.10.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. március 07-én 17.00 órai kezdettel tartott nyílt ülésén.

Helye: Vének, Petőfi u. 3.

Jelen vannak:

Kiss Tamás polgármester
Bazsó Zsolt alpolgármester,
Szilágyi Szilárd képviselő
Szakál Róbert képviselő

Igazoltan távol van:

Jankó Bálint képviselő

Hivatal részéről: Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző betegsége miatt Tóthné Ács Ildikó igazgatási előadó

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Meghívottként: Sulyok Ernő, dr. Lauscher Bence ügyvédjelölt

Kiss Tamás polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 4 fő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat és megkérdezte, hogy a képviselők kívánnak-e egyéb napirendi pontot előterjeszteni.

A képviselők részéről egyéb napirendi pont nem hangzott el.

Kiss Tamás polgármester: A meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását javasolta.

Szavazás.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete 23/2018. (III.07.) önkormányzati határozata

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. március 7-i képviselő-testületi nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Vének Község településszerkezeti tervének módosítása

Előadó: Kiss Tamás polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Helyi Építés Szabályairól szóló 3/2006. (III. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kiss Tamás polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Vének Községért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Kiss Tamás polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Pályázati lehetőség

Előadó: Kiss Tamás polgármester

Írásos előterjesztés
5./ Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Tamás polgármester

1./ Napirendi pont: Vének Község településszerkezeti tervének módosítása

Előadó: Kiss Tamás polgármester

Írásos előterjesztés

Kiss Tamás polgármester: Az előterjesztéshez néhány szót fűzne csak, mivel az ügyet már többször napirendre tűzte a Képviselő-testület, Mindenki előtt ismert, hogy a 259 hrsz-ú telek tulajdonosa, Sulyok Ernő kereste meg az önkormányzatot, hogy az általa évek óta használt rendezési tervben (KÖu) közúti közlekedési terület besorolású területrészt megvásárolhassa és a 259 hrsz-ú területtel összevonhassa. Az érintett út a 264/1 hrsz-ú terület, ez az önkormányzat tulajdonában áll. 2005-ben a Képviselő-testület határozatot hozott a fenti ingatlanrész értékesítéséről. 2017-ben a megosztáshoz a szakhatóságok hozzájárultak, de a főépítész nem adta meg az engedélyt, mivel a rendezési terven a szabályozási vonal nem tette lehetővé ezt a megosztást. Most az előterjesztésben szereplő szerkezeti terv módosítás elfogadását követően módosítható lesz az önkormányzati rendelet, majd a telekhatár-rendelet és a területvásárlás is.

Kiss Tamás polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.
Szavazás

A Képviselő-testület (amelynek létszáma: 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2018. (III.07.) önkormányzati határozata

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése, illetve a 6/A. § (3) bekezdése értelmében Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete a település közigazgatási területére vonatkozóan a 24/2006. (II. 16.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott szerkezeti tervét az RT-1/M és az RT-2/M rajzszámú, 17067 munkaszámú terv szerint az alábbiak szerint módosítja:

A 259 hrsz-ú telek mérete 300 m²-rel megnő a rendezési terven, a vele szomszédos 258 hrsz-ú telek méretéhez igazodva. A 259 hrsz-ú telekhez hozzácsatolt közúti közlekedési terület (KÖu) vízgazdálkodási terület – hullámtérben lévő üdülőházakkal beépített terület (Vü) módosul.

A 264/1 hrsz-ú telken a zöldterület (Z) közúti közlekedési területté módosul.

A határozat csak a fent említett tervlappal együtt alkalmazható.

Felelős: Kiss Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2./ Napirendi pont: Helyi Építés Szabályairól szóló 3/2006. (III. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kiss Tamás polgármester
Írásos előterjesztés

Kiss Tamás polgármester: Ahogy az előzőekben elmondtam, a rendelet módosításával a megosztási vázrajz már meg fog felelni a rendezési terv előírásainak, a telekalakítás ismét kezdeményezhető lesz a Földhivatalnál, majd sor kerülhet a terület értékesítésére.

Kiss Tamás polgármester a rendelet tervezet elfogadását javasolta.
Szavazás

A Képviselő-testület (amelynek létszáma: 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2018. (III.10.) önkormányzati rendelete a Helyi Építés Szabályairól szóló 3/2006. (III. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

3./ Napirendi pont: Vének Községért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Kiss Tamás polgármester
Írásos előterjesztés

Kiss Tamás polgármester: Nemcsak személyi változások, hanem jelentős jogszabályi változások miatt is szükségessé vált a Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása, melynek tervezetét ügyvéd készítette el.

Ismertette a jelenlegi, és az új, jogszabályi előírásoknak megfelelő Okirat tervezetben szereplő változásokat:

Az Alapítvány neve, céljai, jogállása, jellege nem változik, formája azonban már az új Ptk.-nak megfelelő formula. A gazdálkodási fejezet teljesen új, azt kéri alaposan átolvasni. A Kuratórium létszáma lecsökkent, emellett az Ellenőrző Bizottság is megszüntetésre kerül, várható éves bevétele miatt ezt nem köteles létrehozni. Új, hogy a Kuratórium elnöke önállóan képviseli a Kuratóriumot, akadályoztatása esetére kell két tagot kijelölni a képviseletre. Bővülnek a döntéshozatali formák, három lehetőség áll a tagok rendelkezésére. Bár az Alapítvány neve nem változott, közhasznúságát 2014-ben jogszabályváltozásokból eredően töltötték a nyilvántartásból. A közhasznúság bejegyzése külön cégbírósi eljárásban kérhető, ha szükségesnek találják, de tudni kell, hogy ez szigorúbb elszámolási, beszámolási kötelezettséggel jár. Szintén új, hogy a jelenlegi szabályozás szerint az Alapítvány megszüntetése esetén annak vagyona visszaszáll az alapítóra, tehát az önkormányzatra.

Bazsó Zsolt alpolgármester: A házipénztár nem szerepel a tervezetben, el kellene dönteni, hogy továbbra is működjön-e házipénztár az Alapítványnál.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Ha lesz készpénzfelvétel a bankszámláról, nem csak kártyával történő vásárlás, akkor működni kell házipénztárnak is.

Bazsó Zsolt alpolgármester: Szabó-Köles Ildikó kuratóriumi tag neve helytelenül szerepel az Okiratban, kérem javítani.

Kiss Tamás polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.
Szavazás

A Képviselő-testület (amelynek létszáma: 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2018. (III.07.) önkormányzati határozata

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vének Községért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítását a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Tamás polgármester

4./ Napirendi pont: Pályázati lehetőség

Előadó: Kiss Tamás polgármester

Írásos előterjesztés

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó ismertette a Szigetköz-Mosoni-sík LEADER helyi akciócsoport „Turisztikai szolgáltatások és együttműködések fejlesztése” című pályázati felhívását.

Kiss Tamás polgármester: A pályázat keretében a Jurta tábor felújítására tudnánk pályázni. A tetőszerkezet felújítását lehetne folytatni, kb. még 90 m² felújítása szükséges s ezzel együtt a bádgozási munkálatok elvégzése. Itt szükség lenne függő ereszcsonnak szerelésére. Belső felújítási munkák is szükségesek, mint például az ajtók cseréje, lambéria burkolat felhelyezése, gipszkarton felhelyezése álmennyezetként, festés, meszelés, vizesblokk felújítása, épületgépészeti szerelvények beszerzése, elektromos melegvíztermelő és tároló beszerzése, új szivacs matracok beszerzése. Szükség lenne egyedi kapu és nyílászáró ponyva beépítésére is. Ezekre kértünk árajánlatokat.

A pályázat beadásához az önkormányzatnak 50% önerőt kell biztosítani.

A képviselők a kapott árajánlatokat megtárgyalták, s támogatták a pályázat beadását.

Határozat javaslat:

Vének Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Szigetköz-Mosoni-sík LEADER helyi akciócsoport „Turisztikai szolgáltatások és együttműködések fejlesztése” című felhívásra. A helyi felhívás kódja: VP6-19.2.1.81-6-17

Fejlesztés megnevezése: Vének településen Jurta tábor felújítása

Fejlesztéssel érintett ingatlanok helyrajzi száma (eszközök elhelyezési helye):

Vének 75/1 hrsz,

A fejlesztés összes költsége: 6.401.547,- Ft.

Vének Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat megvalósításához

3.200.774,- Ft önerőt biztosít.

*Felelős: Kiss Tamás polgármester
A pályázat beadásának határideje: 2018.03.19.*

Kiss Tamás polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.
Szavazás

A Képviselő-testület (amelynek létszáma: 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2018. (III.07.) önkormányzati határozata

Vének Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Szigetköz-Moson-sík LEADER helyi akciócsoporthoz „Turisztikai szolgáltatások és együttműködések fejlesztése” című felhívásra. A helyi felhívás kódja: VP6-19.2.1.81-6-17

Fejlesztés megnevezése: Vének településen Jurta tábor felújítása

Fejlesztéssel érintett ingatlanok helyrajzi száma (eszközök elhelyezési helye):

Vének 75/1 hrsz,

A fejlesztés összes költsége: 6.401.547,- Ft.

Vének Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat megvalósításához 3.200.774,- Ft önerőt biztosít.

*Felelős: Kiss Tamás polgármester
A pályázat beadásának határideje: 2018.03.19.*

5./ Egvebek

Tájékoztatás a lejárt határ idejű határozatokról

Kiss Tamás polgármester: Körmendi Zoltán részére a határozat kiküldésre került, válasz még nem érkezett. A főépítész asszony megbízása megtörtént. A „Vének községért közbiztonságáért” pályázat beadása megtörtént.

Kiss Tamás polgármester kéri a beszámoló elfogadását.
Szavazás

A Képviselő-testület (amelynek létszáma: 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2018. (III.07.) önkormányzati határozata

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal


Felelős: Kiss Tamás polgármester

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kiss Tamás polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, és az ülést 18.30 órakor bezárta.

K.m.f.


Kiss Tamás
polgármester




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző nevében és felhatalmazása alapján
Tóthné Ács Ildikó ig. ea.

